

Mesto Leopoldov
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove
Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov
kontaktná adresa : **Podzámska 39, 920 01 Hlohovec**

č. 379/2022 - IB

v Hlohovci 12. 05. 2022

Vybavuje : **Batíková**

Verejná vyhláška

Vec : **Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec**

- stavebné povolenie na časť stavby „Cyklistické komunikácie v meste Hlohovec a mestskej časti Šulekovo“.

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec v zastúpení primátora mesta Ing. Miroslava Kollára, podal dňa 28. 03. 2022 tunajšiemu úradu žiadosť na vydanie stavebného povolenia na časť stavby „Cyklistické komunikácie v meste Hlohovec a mestskej časti Šulekovo“, SO 02 Cyklistický chodník Šulekovo – hrádza časť. I. – verejné osvetlenie a SO 03 Cyklistický chodník Šulekovo – hrádza časť. II. – verejné osvetlenie, v kat. území Hlohovec a Šulekovo, na pozemkoch parc. č. 4976/7, 4976/6 a 4976/41 v kat. území Hlohovec a parc. č. 901/2 a 853/102 (parcely reg. „E“) v kat. území Šulekovo.

Mesto Leopoldov, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a určenia stavebného úradu podľa § 119 ods. (3) stavebného zákona prerokoval žiadosť stavebníka, so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi v stavebnom konaní. Na základe výsledkov uskutočneného konania a posúdenia žiadosti v zmysle § 66 stavebného zákona a v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok)

p o v o ľ u j e

uskutočniť časť stavby „Cyklistické komunikácie v meste Hlohovec a mestskej časti Šulekovo“, v rozsahu SO 02 Cyklistický chodník Šulekovo – hrádza časť. I. – verejné osvetlenie a SO 03 Cyklistický chodník Šulekovo – hrádza časť. II. – verejné osvetlenie, v kat. území Hlohovec a Šulekovo, na pozemkoch parc. č. 4976/7, 4976/6 a 4976/41 v kat. území Hlohovec a parc. č. 901/2 (parcela reg. „E“) v kat. území Šulekovo.

Popis stavby :

Predmetom SO 02 Cyklistický chodník Šulekovo – hrádza časť I. – verejné osvetlenie je osvetlenie cyklistického chodníka na hrádzi smerom od cestného mosta v Hlohovci do miestnej časti Šulekovo. Pozostáva z vybudovania štyridsiatic (40) kusov päť (5) m vysokých oceľových stožiarov, na ktorých budú inštalované svietidlá verejného osvetlenia. Bodom pripojenia do sústavy VO bude stožiar SS38. Stožiare budú umiestnené na okraji

cyklistického chodníka na odvrátenej strane hrádze rieky Váh s rozstupom cca 25 m. V trase stožiarov bude uložené káblové vedenie v káblovej ryhe rozmerov 0,35 x 0,6 m. V celej dĺžke ryhy bude 200 mm nad vedením uložená výstražná fólia červenej farby so symbolom blesku.

Predmetom SO 03 Cyklistický chodník Šulekovo – hrádza časť. II. – verejné osvetlenie, je osvetlenie cyklistického chodníka medzi hrádzou a ul. Osloboditeľov v m. č. Šulekovo. Pozostáva z vybudovania štyroch (4) kusov päť metrov vysokých oceľových stožiarov, na ktorých budú inštalované svietidlá verejného osvetlenia. Bodom pripojenia do sústavy VO bude stožiar SS 79.

Projektovú dokumentáciu vypracoval : O.S.V.O. comp. a.s., Ing. Richard Gábor, Strojnícka 18, 080 01 Prešov

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie potvrdenej v stavebnom konaní. Zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia príslušného stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník a dodávateľ stavebných prác rešpektovať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, uvedené v §§ 48 až 53 stavebného zákona.
3. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebník oznámi názov a adresu dodávateľa stavby najneskôr do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania.
4. Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby, najneskôr do 7 dní od ich začatia.
6. Stavba musí byť opatrená tabuľkou " Stavba povolená" s udaním čísla a dátumu rozhodnutia o povolení stavby.
7. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
8. Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
9. Podmienky dotknutých orgánov a organizácií k realizácii stavby :

Okresný úrad Hlohovec odbor starostlivosti o ŽP :

- Zabezpečiť dodržanie všetkých zákonných ustanovení na ochranu povrchových vôd a podzemných vôd.

- Pri realizácii stavby dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd, zabrániť prípadnému nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Realizáciou stavby nesmú byť narušené odtokové pomery v území.
- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch sa tunajší úrad vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní.
- Zhodnotenie alebo zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii stavby zdokladovať tunajšiemu úradu pri kolaudácii stavby.
- Pri realizácii danej stavby dodržať príslušné ustanovenia zákona o odpadoch a s ním súvisiace predpisy týkajúce sa predmetnej stavby.
- Odovzdávať odpad len do zariadenia s platným súhlasom na zber, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov alebo oprávnenej organizácii na nakladanie s odpadmi, s ktorými má prevádzkovateľ uzatvorenú platnú zmluvu.
- Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny, na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.
- V zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.
- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3) zákona o ochrane prírody, potrebný súhlas Okresného úradu Hlohovec, odboru starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, Hlohovec (ďalej len úrad). V rozhodnutí úrad zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
- V zmysle § 47 ods. 4 písm. a) zákona o ochrane prírody, súhlas na výrub dreviny sa nevyžaduje na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou do 10 m² a za hranicou zastavaného územia s výmerou 20 m².
- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1) zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách vlastníka, správca alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia, v zmysle § 3 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných

nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle neskorších predpisov.

- Pokiaľ v priebehu výstavby dôjde k nálezu chorého, zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného druhu živočícha je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu povinná nález bezodkladne oznámiť spolu s opisom situácie organizácii ochrany prírody, ktorá určí ďalšie nakladanie s ním. Organizáciou prijímajúcou oznámenia o nájdených chránených živočíchoch je podľa § 65a ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Malé Karpaty so sídlom v Modre.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a PK :

- Zemné a stavebné práce v ochrannom pásme cesty a pod telesom mosta č. 513-006 musia byť vykonané tak, aby neprišlo k narušeniu alebo poškodeniu mostného objektu a jeho častí.
- Počas realizácie stavby v ochrannom pásme cesty nesmie prísť k poškodeniu a znečisťovaniu vozovky cesty. Prípadné obmedzenie premávky musí byť označené príslušným prenosným dopravným značením, o ktoré je potrebné požiadať tunajší úrad.
- Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení Správy a údržby ciest TTSK Trnava číslo 05550/2021/SÚCTt-2-2291 zo dňa 13. 04. 2021 a v záväznom stanovisku OR PZ SR – ODI Trnava č. ORPZ-TT-ODI1-2021/002441-001 zo dňa 04. 01. 2021.
- Vykonávanie prác v ochrannom pásme cesty je potrebné vopred oznámiť Správe a údržbe ciest TTSK Trnava, stredisko Červeník.

SPP – distribúcia a.s. :

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu SPP-distribúcia a.s., sekcia údržby Bratislava, alebo elektronicky prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D, najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti, z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytyčení

týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržiavania STN 73 3050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové ako aj bezvýkopové technológie.

- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu VTL plynovodu iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenia priebehu trasy vŕtacieho resp. pretláčacieho zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú prílohou stanoviska SPP-D a.s.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu VTL plynovodu nie je možné vykonať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak by pri zemných prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu správcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP -D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje povolenie vydané SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu je potrebné všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť na novej úrovni terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn najmä TPP 906 01.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01.

- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s jestvujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- V zmysle § 79 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučných sietí v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti, umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Energotel a.s. Bratislava :

- Stavebník je povinný dodržať podmienky spoločnosti Energotel a.s., Miletičova 7, Bratislava uvedené vo vyjadrení č. 620211848 zo dňa 30. 07. 2021.

Západoslovenská distribučná a.s.:

- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 zákona o energetike č. 251/2010 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- V prípade, že pri umiestnení stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 zákona o energetike.
- Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1. (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná a.s.)
- Zemné práce pri križovaní a súbahu zariadení ZSD a.s. požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou – ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

Slovak Telekom a.s. :

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude realizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria

- prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
 - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o. :

- Pred zahájením prác je potrebné požiadať spoločnosť o vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Začiatok realizácie prác je potrebné oznámiť prevádzkovateľovi VV a VK minimálne 14 dní vopred.
- Stavebník je povinný počínať si tak, aby nebránil prevádzke VV a VK, prípadne ich údržbe a oprave.
- Každé poškodenie VV a VK vrátane ich prípojkov musí byť hlásené neodkladne na čísla poruchovej služby.
- Základové pätky stĺpov požadujeme umiestniť mimo pásma ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Práce spojené s nasvietením cyklistického chodníka v súbehoch a križovaniach je potrebné vykonávať v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. (o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách) a STN 736005. Práce v pásme ochrany žiadame vykonávať len na základe písomného odsúhlasenia formou zápisu do stavebného denníka.
- Práce v pásme ochrany VV, VK a ich prípojkov realizovať výlučne ručným spôsobom.

O.S.V.O. comp. a.s. :

- Vo Vami definovanom území sa nachádzajú podzemné káblové vedenia verejného osvetlenia (VO) mesta Hlohovec.
- Pred realizáciou zemných prác je potrebné vytýčenie podzemného káblového vedenia VO. (kontakt Ing. Miroslav Hudec, tel. č. 0944 393 365)
- V prípade obnaženia káblového vedenia VO je nutné prizvať pracovníka prevádzkovateľa verejného osvetlenia (Ing. Miroslav Hudec) a toto vedenie ochrániť zatiahnutím do káblovej chráničky – pod dohľadom pracovníka prevádzkovateľa verejného osvetlenia.
- Obnažené káblové vedenie VO je možné znova zasypať iba so súhlasom pracovníka prevádzkovateľa VO.
- V prípade poškodenia VO žiadame o tom bezodkladne informovať zodpovedného pracovníka prevádzkovateľa VO.

Krajský pamiatkový úrad Trnava :

- Po vysporiadaní vlastníckych pomerov ohľadom mostnej stavby – NKP, je potrebné pristúpiť k základnej ochrane a osvetleniu mosta. K základným udržiavacím prácam na moste a navrhovanému osvetleniu mosta je potrebné vopred vyžiadať stanovisko KPU Trnava.
- Pri realizácii osvetlenia hrádze je potrebné postupovať tak, aby nebola narušená akákoľvek súčasť NKP.
- V prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby je nutné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 5 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona. Predovšetkým je nutné, aby nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásila Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Termín zahájenia ako aj predpokladaného ukončenia prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť, najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení je dobré uviesť telefonický kontakt.
- Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk budú vykonávať pracovníci KPÚ Trnava.
- Každú zmenu oproti schváleným projektovým dokumentáciám alebo nad rámec záväzného stanoviska KPÚ Trnava je nutné prerokovať a schváliť KPÚ Trnava.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany :

- Začatie prác musí byť ohlásené a priebežne konzultované so Správou povodia stredného Váhu II, zodpovedným úsekovým technikom – Ing. Bunda, tel. č. 0904518504, ktorý vykoná dohľad nad správnosťou vykonaných výkopov, resp. zásypov rýh, všetkých ostatných zásahov do telesa ochrannej hrádze a jej ochranného pásma.
- Umiestnenie nového rozvádzača verejného osvetlenia (RVO) na vzdušnej päte ochr. hrádze žiadame posunúť min. 2 m smerom od päty hrádze, resp. na hranicu jej pozemku 6518/103 v kat. území Hlohovec.
- Požadujeme zápisničné odovzdanie a prevzatie staveniska (pred a po realizácii) s vyhotovením fotodokumentácie územia výstavby a ochrannej hrádze – za prítomnosti Ing. Bundu.
- Uloženie všetkých káblových vedení v telese ochrannej hrádze a v jej ochrannom pásme (10 m od vzdušnej päty) bude riešené prekopaním. Ochranná hrádza má v mieste stavby bezpečnostné prevýšenie na Q100 0,7 – 0,8 m od nivelety koruny, pričom pod úrovňou tohto prevýšenia nie je možné žiadnym spôsobom zasahovať do

telesa hrádze. Výkop v profile hrádze žiadame realizovať podľa tejto skutočnosti. Zároveň je nutné všetky káblové uloženia v profile koruny hrádze upraviť tak, aby nedošlo k poškodeniu pojazdom mechanizmov a dopravy správcom toku (nosnosť 9 t. na nápravu).

- Všetky zásahy do telesa OH a jej ochranného pásma spojené s výstavbou je povinný stavebník neodkladne uviesť do pôvodného stavu. Všetky výkopy budú následne zhutnené a osiate trávny porastom. V prípade, že dôjde po čase k opätovnému sadaniu v mieste výkopov, stavebník terén opätovne upraví na vlastné náklady.
- Vzhľadom na údržbu a kosby trávnikov upozorňujeme, že tu nesmú byť ponechané kamene alebo iné predmety brániace bezpečnému výkonu správy na tokoch v súlade s § 48 a § 49 ods. 2) zákona o vodách.
- Vjazd a parkovanie motorových vozidiel v inundačnom priestore a na telese OH (s výnimkou doby výstavby) je zakázané. Teleso hrádze je vodnou stavbou a v zmysle § 55 vodného zákona je zakázané po nej jazdiť motorovými vozidlami, okrem miest na to určených.
- Za prípadné škody na Vami vybudovanej stavbe vzniknuté v dôsledku zvýšených prietokov a činností vyplývajúcich z § 48 a 49 vodného zákona naša organizácia nenesie zodpovednosť.
- V prípade vzniku škôd na našom majetku stavebník, resp. realizátor stavby zabezpečí ich odstránenie na vlastné náklady.
- Správy vybudovaných objektov v dotyku s tokom bude majiteľ vykonávať v zmysle ustanovení § 47 ods. 3) vodného zákona. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5) vodného zákona.
- Práce budú vykonávané tak, aby neprišlo k znečisťovaniu vodného toku a dotknutých pobrežných pozemkov. Skladovanie odpadu a stavebného materiálu je možné iba mimo telesa ochrannej hrádze, pobrežných pozemkov a účelových komunikácií SVP š.p.
- Do doby kolaudačného konania žiadame zmluvne doriešiť pozemky dotknuté výstavbou.
- Zároveň vzhľadom na výrazne zhoršené podmienky pri výkone správy – činností vyplývajúcich zo zákona o vodách, na vodnej stavbe – ochrannej hrádzi (osadením stĺpov osvetlenia) požadujeme, aby sa prevádzkovateľ stavby zaviazal na vlastné náklady zabezpečiť periodickú údržbu – kosenie trávnatých porastov na celej výške vzdušnej strany ochrannej hrádze (od koruny po päť) a to na celej dĺžke riešeného úseku. Táto podmienka musí byť súčasťou zmluvného vzťahu s SVP š.p.
- Žiadame prizvať nášho zástupcu na kolaudačné resp. preberacie konanie, kde nám bude poskytnutá dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, s uvedením skutočných nadmorských výšok v digitálnej forme.

Mesto Hlohovec, odbor výstavby a technickej infraštruktúry :

- Pri realizácii požadujeme umiestniť stĺpy verejného osvetlenia takým spôsobom, aby žiadna ich časť (do výšky 2,5 m) nebola k okraju príľahlej komunikácie (spoločný chodník pre chodcov a cyklistov a prejazdy hrádzou) bližšie ako 0,5m.
 - V rámci uskutočnenia prác je nutné rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, pričom nesmie dôjsť k ich poškodeniu. Žiadateľ pred uskutočnením prác požiada o jednotlivých správcov sietí o vytýčenie vedení. Žiadateľ zodpovedá za akékoľvek poškodenia vzniknuté jeho činnosťou tretím osobám, pričom je povinný na vlastné náklady zabezpečiť opravu a uvedenie poškodení do pôvodného stavu.
 - V rámci uskutočnenia prác nesmie dôjsť k znečisteniu alebo poškodeniu žiadnej zo súčastí príľahlých miestnych komunikácií, verejného priestranstva alebo príľahlej zelene. Žiadateľ je povinný na vlastné náklady a bezodkladne takéto znečistenie odstrániť. Poškodené súčasti miestnych komunikácií alebo príľahlú zeleň musí žiadateľ uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady bez zbytočného odkladu.
10. Stavebník ku kolaudácii stavby predloží doklady o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov v stavbe podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
11. Po skončení stavby podá stavebník podľa § 79 stavebného zákona stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, bez ktorého nesmie stavbu užívať.
12. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu bola stavba povolená je povinný po doručení tohto rozhodnutia brať na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.
13. Námietky účastníkov konania : neboli vznesené.
14. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia nebude stavba začatá.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník : Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec v zastúpení primátora mesta Ing. Miroslava Kollára, podal dňa 28. 03. 2022 tunajšiemu úradu žiadosť na vydanie stavebného povolenia na časť stavby „Cyklistické komunikácie v meste Hlohovec a mestskej časti Šulekovo“, SO 02 Cyklistický chodník Šulekovo – hrádza časť. I. – verejné osvetlenie a SO 03 Cyklistický chodník Šulekovo – hrádza časť. II. – verejné osvetlenie, v kat. území Hlohovec a Šulekovo, na pozemkoch parc. č. 4976/7, 4976/6 a 4976/41 v kat. území Hlohovec a parc. č. 901/2 (parcely reg. „E“) v kat. území Šulekovo. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Dňa 11. 04. 2022 oznámil stavebný úrad známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a na vznesenie námietok a pripomienok k stavbe určil lehotu 7 pracovných dní. K predkladanému návrhu neboli podané žiadne námietky ani pripomienky. Stavebný úrad návrh na povolenie stavby preskúmal najmä z hľadísk uvedených v ustanoveniach §§ 62 a 63 stavebného zákona a zistil, že jej uskutočnením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani nepriamo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Podmienky dotknutých orgánov a organizácií k uskutočňovaniu stavby sú zohľadnené v podmienkach pre realizáciu stavby. Stavebný úrad

nenášiel také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a časť stavby „Cyklistické komunikácie v meste Hlohovec a mestskej časti Šulekovo“, v rozsahu SO 02 Cyklistický chodník Šulekovo – hrádza časť. I. – verejné osvetlenie a SO 03 Cyklistický chodník Šulekovo – hrádza časť. II. – verejné osvetlenie, v kat. území Hlohovec a Šulekovo povolil.

Poučenie : Proti tomuto rozhodnutiu majú účastníci konania právo podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, kontaktná adresa Podzámska 39, Hlohovec. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, podľa § 69 ods. (2) stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.



Mgr. Terézia Kavuliaková
primátorka mesta Leopoldov

Vyvesené dňa : 13-05-2022

Zvesené dňa :

Rozhodnutie sa doručí :

1. Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, Hlohovec – na zverejnenie rozhodnutia
2. Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 104/2, Leopoldov – na zverejnenie rozhodnutia

13. 05. 2022

Na vedomie :

3. Mesto Hlohovec, Ref. dopravy a technickej infraštruktúry, M. R. Štefánika 1
4. SVP š.p., OZ Povodie Váhu Piešťany, nábr. I. Krasku
5. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o ŽP, Jarmočná 3
6. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Dopravná 1, Piešťany
7. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a PK, Kollárova 8
8. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, Trnava
9. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Slovak Telekom a.s., RTC Sever, Poštova 1, Žilina
12. Vodárenská spoločnosť Hlohovec s.r.o., Šafárikova 30, Hlohovec
13. O.S.V.O. comp. a.s., Ing. Richard Gábor, Strojnícka 18, 080 01 Prešov